

**ПРИМІРНИЙ ДОГОВІР ПОЗИКИ, В ТОМУ ЧИСЛІ І НА УМОВАХ ФІНАНСОВОГО
КРЕДИТУ**

(що укладається з фізичною особою)

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Наказом ТОВ "ФК "ВАРІАНТ-ФІНАНС"
№ 50 від «27» липня 2017р.

Директор ТОВ "ФК "ВАРІАНТ-ФІНАНС"

Поліщук В.В.



ДОГОВІР ПОЗИКИ

№ _____

м. Київ

«__» _____ 20__р.

Ми, що нижче підписалися:

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА
КОМПАНІЯ "ВАРІАНТ-ФІНАНС"**, фінансова установа, яка зареєстрована і здійснює
свою діяльність відповідно до законодавства України, (ідентифікаційний код 34820595,
Свідок про реєстрацію фінансової установи ФК № 139), що знаходиться за адресою:

_____ (надалі іменується – «Позикодавець»), в
особі _____, що діє на підставі _____,

(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

з однієї сторони, та

_____, місце проживання: _____

(прізвище, ім'я, по батькові)

(паспорт серії __ № _____, виданий _____ р.,
реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру
фізичних осіб-платників податків _____) (надалі іменується –
«Позичальник»), з іншої сторони,

надалі разом іменуються – «Сторони», а кожен окремо – «Сторона», уклали даний
Договір позики № _____ від «__» _____ 20__р. (далі – «Договір») про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Позикодавець передає у власність Позичальнику грошові кошти в розмірі зазначеному в
п. 2.1. цього Договору (надалі іменується – «позика»), а Позичальник зобов'язується
повернути Позикодавцеві таку ж суму грошових коштів (суму позики) та проценти за
користування позикою, в порядку та на умовах визначених цим Договором.

1.2. Позика надається в національній грошовій одиниці України - гривні.

1.3. Позика надається для _____.

2. Сума позики та розмір процентів

2.1. Сума позики за цим Договором становить _____ грн. (_____ гривень _____
коп.).

2.2. Плата за користування позикою у вигляді процентів встановлюється у розмірі _____%
(_____) процентів річних.

2.3. Плата за користування позикою (проценти) є фіксованою та незмінною протягом усього
строку дії цього Договору.

3. Порядок та умови надання позики

3.1. Позикодавець зобов'язаний надати Позичальнику позику в сумі, що зазначена в п. 2.1.
цього Договору, не пізніше _____ (_____) банківських днів, наступних за днем підписання
Сторонами цього Договору.

Позикодавець _____

1

Позичальник _____

3.2. Позика надається у безготівковому порядку шляхом перерахування відповідних коштів на поточний рахунок Позичальника.

3.3. За згодою Позикодавця, на підставі письмового звернення Позичальника, позика може надаватися частинами.

3.4. Позика вважається наданою Позикодавцем Позичальнику з моменту списання грошових коштів з банківського рахунка Позикодавця в банківській установі, що його обслуговує, при перерахуванні грошових коштів на рахунок Позичальника згідно цього Договору.

3.5. Позичальник має право протягом 14 календарних днів з дня укладення цього Договору відмовитися від договору без пояснення причин, у тому числі в разі отримання ним грошових коштів, за виключенням випадків передбачених чиним законодавством України.

3.6. Про намір відмовитися від цього Договору Позичальник повідомляє Позикодавця у письмовій формі, згідно чинного законодавства України, до закінчення строку, встановленого п. 3.5. цього Договору.

Якщо Позичальник подає повідомлення не особисто, воно має бути засвідчене нотаріально або подане і підписане представником за наявності довіреності на вчинення таких дій.

Протягом семи календарних днів з дати подання письмового повідомлення про відмову від цього Договору, Позичальник зобов'язаний повернути Позикодавцю грошові кошти, одержані згідно з цим Договором, та сплатити проценти за період з дня одержання коштів до дня їх повернення за ставкою, встановленою цим Договором.

Відмова Позичальника від цього Договору є підставою для припинення договорів щодо додаткових чи супутніх послуг, що були визначені як обов'язкові для отримання позики, укладених Позичальником. Позикодавець або третя сторона зобов'язані повернути споживачу кошти, сплачені ним за такі додаткові чи супутні послуги, не пізніше як протягом 14 календарних днів з дня подання письмового повідомлення про відмову від цього Договору, якщо такі послуги не були фактично надані до дня відмови Позичальника від цього Договору в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.6. Для отримання, обслуговування та повернення позики, необхідно укласти наступні договори щодо додаткових чи супутніх послуг третіх осіб (за наявності):

3.6.1. договір оцінки майна Позичальника з метою визначення його кредитоспроможності _____ (за необхідності);

3.6.2. договір оцінки майна Позичальника, що використовується для забезпечення виконання ним зобов'язань за цим Договором _____ (за необхідності);

3.6.3. договір страхування _____ (за необхідності);

3.6.4. договір відкриття банківського рахунку, необхідного для отримання та обслуговування наданої позики _____ (за необхідності);

3.6.5. _____.

Позичальник має право укласти договір(-и) про надання додаткових чи супутніх послуг з обраною ним третьою особою в порядку передбаченому чинним законодавством України.

3.7. За домовленістю Сторін, для забезпечення виконання зобов'язань Позичальника за даним Договором, в тому числі, щодо повернення позики, сплати нарахованих процентів, можливих штрафних санкцій, Позичальник протягом __ (____) календарних днів з дати укладання даного Договору, забезпечує:

- передачу Позикодавцю в іпотеку та/або заставу _____, шляхом укладання договору іпотеки та/або договору застави між Позикодавцем та Позичальником та/або _____;

- надання Позикодавцю поруки громадянина(-ки) України _____, шляхом укладання договору поруки (далі за тестом – «Договір поруки») з громадянином(-кою) України _____ (далі за текстом – «Поручитель»).

4. Строк та порядок повернення позики

4.1. Строк позики розпочинається з моменту передання грошей за цим Договором і становить ____ календарних (днів, місяців, років).

4.2. Строк, визначений у п. 4.1 цього Договору, може бути продовжений за домовленістю Сторін.

4.3. Повернення позики Позичальником може здійснюватись одним платежем або частинами в строки погоджені Сторонами в Графіку погашення суми позики, який є невід'ємним додатком до даного Договору.

4.4. У разі, коли день погашення частини суми позики збігається з вихідним або святковим днем, Позичальник повертає частину суми позики у наступний банківський робочий день, що настає за таким вихідним або святковим днем.

4.5. Позичальник має право в будь-який час повністю або частково достроково повернути позику, у тому числі шляхом збільшення суми періодичних платежів. Позичальник зобов'язується письмово повідомляти Позикодавця про намір дострокового повернення позики для оформлення додаткової угоди та нового графіку погашення суми позики до цього Договору.

У разі дострокового повернення позики, Позичальник сплачує Позикодавцю проценти за користування позикою та вартість усіх послуг, пов'язаних з обслуговуванням та погашенням позики, за період фактичного користування позикою.

5. Сукупна вартість позики, нарахування та сплата процентів за цим Договором

5.1. Нархування процентів здійснюється за фактичну кількість календарних днів користування позикою, з моменту отримання Позичальником суми позики і до дня її повернення Позикодавцю.

5.2. Проценти за позику нараховуються Позикодавцем щомісячно. Період нарахування процентів починається першого числа та закінчується останнім числом календарного місяця. При розрахунку процентів за позику приймається календарний рік – 365 (366) днів та місяць - відповідно календарній кількості днів.

5.3. Сторони домовились, що Позичальник сплачує Позикодавцю нараховані за цим Договором проценти щомісячно не пізніше ____ (_____) числа місяця, що настає за місяцем за який здійснюється сплата процентів.

5.4. При достроковому поверненні частини суми позики за ініціативою Позичальника, сума процентів обраховується, виходячи з фактичного залишку суми основного зобов'язання.

5.5. У разі, коли день сплати процентів збігається з вихідним або святковим днем, Позичальник сплачує проценти у наступний банківський робочий день, що настає за таким вихідним або святковим днем.

5.6. Реальна річна процентна ставка становить ____%, обчислення якої було здійснено на припущенні, що Договір залишається дійсним протягом погодженого строку та що Сторони виконають свої обов'язки на умовах та у строки, визначені в цьому Договорі.

5.7. Відповідно до вимог чинного законодавства України сукупна вартість позики для Позичальника (у процентному значенні та грошовому виразі) з урахуванням розміру процентів та вартості всіх послуг, пов'язаних з одержанням, обслуговуванням, погашенням позики та укладенням цього Договору за умови дотримання Позичальником Графіку погашення суми позики, що є Додатком цього Договору та враховуючи витрати, пов'язані з оформленням забезпечення позики, становить _____ грн., або _____ % від суми позики та включає в себе:

5.7.1. проценти за користування позикою _____ грн. або _____ % від суми позики;

5.7.2. вартість послуг оцінювача _____ грн. або _____ % від суми позики (за наявності);

5.7.3. вартість послуг реєстратора _____ грн. або _____ % від суми позики (за наявності);

5.7.4. державне мито _____ грн. або _____ % від суми позики (за наявності);

5.7.5. вартість послуг нотаріуса _____ грн. або _____ % від суми позики (за наявності);

5.7.6. вартість послуг страховика _____ грн. або _____ % від суми позики (за наявності);

5.7.7. вартість інших послуг _____ (вказати інші послуги, які оплачує Позичальник при отриманні позики) _____ грн. або _____ % від суми позики (за наявності).

Сплата Позичальником вартості інших послуг, пов'язаних з укладенням цього Договору, одержанням, обслуговуванням та погашенням позики, цим Договором не передбачена.

6. Права та обов'язки Сторін

6.1. Позикодавець має право:

6.1.1. вимагати від Позичальника повернення суми позики, процентів за користування позикою та виконання усіх інших зобов'язань передбачених цим Договором;

6.1.2. вимагати від Позичальника дострокового повернення позики у випадках передбачених чиним законодавством України;

6.1.3. інші права передбачені даним Договором та чинним законодавством України.

6.2. Позичальник має право:

6.2.1. вимагати передачу грошових коштів у строки та у розмірі передбаченому цим Договором;

6.2.2. достроково повернути позику, як в повному обсязі, так і частинами, сплативши проценти за користування позикою, які були нараховані, включаючи день фактичного повернення позики;

6.2.3. доступу до інформації з питань надання фінансових послуг Позикодавця та інформації, право на отримання якої передбачено чиним законодавством України;

6.2.4. інші права передбачені даним Договором та чинним законодавством України.

6.3. Позикодавець зобов'язаний:

6.3.1. надати Позичальнику у строки та у розмірі передбаченому цим Договором грошові кошти;

6.3.2. прийняти від Позичальника виконання зобов'язань за цим Договором (у тому числі дострокове, як частинами, так і в повному обсязі);

6.3.3. на вимогу Позичальника надати інформацію з питань надання фінансових послуг та інформацію, право на отримання якої передбачено чиним законодавством України;

6.3.4. нести інші обов'язки передбачені даним Договором та чинним законодавством України.

6.4. Позичальник зобов'язаний:

6.4.1. повернути позику в повному обсязі та сплатити проценти за користування позикою в порядку визначеному цим Договором та додатками до нього;

6.4.2. щомісячно, в останній день календарного місяця, дізнаватися у Позикодавця розмір нарахованих процентів на фактичний залишок суми позики;

6.4.3. у разі зміни своєї адреси реєстрації, адреси фактичного проживання, номеру контактного телефону, а також у разі зміни будь-яких інших відомостей про себе, повідомлених Позичальником Позикодавцю при укладанні Договору, Позичальник зобов'язаний письмово повідомити Позикодавця про такі зміни в термін, що не перевищує 3 (трьох) календарних днів з дати виникнення зазначених змін, з наданням (у разі необхідності) відповідних документів, що підтверджують зміну інформації;

6.4.4. у випадку прострочення сплати Заборгованості за цим Договором в повному обсязі або частково, сплатити нараховані проценти за користування позикою, виходячи з фактичного строку користування, включаючи день погашення, а також нараховану пеню;

6.4.5. нести інші обов'язки передбачені даним Договором та чинним законодавством України.

7. Гарантії Сторін

7.1. Підписанням даного Договору Сторони гарантують, що:

7.1.1. у них наявні права за чинним законодавством України укладати та виконувати цей Договір;

7.1.2. отримали всі необхідні згоди, погодження для укладення даного Договору;

7.1.3. не робити при здійсненні повноважень за цим договором неетичних та неправдивих дій, дій що вводять в оману іншу Сторону, а також дій, що можуть привести до підриву ділової репутації будь-якої Сторони;

7.1.4. зобов'язуються виконувати норми Закону України «Про захист персональних даних»;

7.1.5. Позикодавцем, до укладення Договору, додатково надано повну інформацію, зазначену ч. 2 ст. 12 Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг» та ст. 9 Закону України «Про споживче кредитування».

7.2. Позичальник підтверджує, що під час укладання Договору, не знаходиться під впливом обману, насильства, погрози, зловмисної угоди, або збігу тяжких обставин.

7.3. Позичальник гарантує, що на момент укладання Договору, він не є жодним чином обмеженим законом, іншим нормативним актом, судовим рішенням, або іншим, передбаченим чинним законодавством України, способом, укладати правочини та виконувати всі умови, що з них виникають.

8. Відповідальність Сторін та вирішення спорів

8.1. За невиконання або порушення виконання зобов'язань, встановлених у цьому Договорі, Сторони несуть відповідальність згідно чинного законодавства України.

8.2. Сторони несуть відповідальність за правильність вказаних ними у даному Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання несприятливих наслідків.

8.3. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання умов даного Договору у випадку, якщо таке порушення стало прямим наслідком безпосереднього впливу обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

8.4. Закінчення строку дії даного Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії даного Договору.

8.5. Позичальник, у випадку порушення свого зобов'язання щодо повернення позики та сплати процентів, повинен відшкодувати Позикодавцю завдані цим збитки відповідно до чинного законодавства України.

8.6. За прострочення повернення позики (її частини), Позичальник сплачує Позикодавцю пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період за який сплачується пеня, від суми, щодо якої прострочено сплату, за кожен день прострочення, та не може бути більшою за 15 відсотків суми простроченого платежу.

Сукупна сума пені, нарахованої за порушення зобов'язань Позичальником на підставі цього Договору, не може перевищувати половини суми, одержаної Позичальником за цим Договором, і не може бути збільшена за домовленістю Сторін.

8.7. Сплата неустойки не позбавляє Позичальника від обов'язку виконання основного зобов'язання.

8.8. У разі недостатності суми здійсненого Позичальником платежу для виконання зобов'язання за Договором у повному обсязі, Позикодавець направляє такі кошти на погашення вимог у такій черговості: у першу чергу сплачуються прострочена до повернення сума позики та прострочені проценти за користування позикою; у другу чергу сплачується сума позики та проценти за користування позикою; у третю чергу сплачується неустойка та інші платежі відповідно до цього Договору.

8.9. У випадку недотримання Позикодавцем строку надання позики, передбаченого п. 3.1. цього Договору, Позикодавець сплачує Позичальнику на його поточний рахунок пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період за який сплачується пеня, від суми, щодо якої прострочено перерахування, за кожен день прострочення.

8.10. У випадку затримання Позичальником сплати частини позики та/або процентів щонайменше на один календарний місяць, а за позикою, забезпеченою іпотекою, та за позикою на придбання житла - щонайменше на три календарні місяці, Позикодавець має право вимагати повернення позики, строк виплати якої ще не настав, в повному обсязі.

Позикодавець зобов'язаний у письмовій формі повідомити Позичальника про таку затримку із зазначенням дій, необхідних для усунення порушення, та строку, протягом якого вони мають бути здійснені згідно чинного законодавства України.

8.11. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

8.12. Якщо відповідний спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

9. Порядок зміни і припинення дії Договору

9.1. Зміни або доповнення до даного Договору можуть бути внесені тільки за домовленістю

9.2. Даний Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами відповідної Додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено в цьому Договорі та чинному законодавстві України.

10.1. Даний Договір набуває чинності з моменту передачі Позичальникові позики, і діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

10.3. Позичальник підтверджує, що:

- повідомлений про свої права згідно Закону України «Про захист прав споживачів» та Закону України «Про захист персональних даних»;

10.4. Підписуючи даний Договір Сторони дають згоду (дозвіл) на обробку персональних даних (в повному обсязі), які стали відомі в результаті укладання цього Договору, з метою підтвердження повноважень суб'єкта на укладання, зміну та розірвання Договору, забезпечення реалізації адміністративно-правових і податкових відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку та статистики, а також для забезпечення реалізації інших передбачених законодавством відносин. Сторони підписанням цього Договору підтверджують, що вони повідомлені про свої права відповідно до ст. 8 Закону України «Про захист персональних даних».

10.6. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, – по одному для кожної із Сторін.

Позичальник _____

Графік погашення суми позики

[illegible]

Графік погашення суми позики є невід'ємною частиною Договору позики № ____ від ____ . 2 р.

У разі відхилення від графіка (графи 4 та 8 даної таблиці) сума залишку грошового зобов'язання для розрахунків процентів, буде відрізнятись.

Цей додаток складено в 2-х примірниках, по одному для кожної із Сторін та мають однакову юридичну силу.

«Позикодавец»

«Позичальник»

ТОВ "ФК "ВАРІАНТ-ФІНАНС"

ідентифікаційний код 34820595,
місцезнаходження: _____;
тел. _____; п/р _____,
в _____, МФО _____

Керівник (уповноважена особа)

_____ /_____/ _____ /_____/

М.П. (підпис) (підпис)